BALGOPAL COMMERCIAL LIMITED

CIN: L43299MH1982PLC368610

Date: 24.05.2026

To,
The Department of Corporate Services,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street,
Mumbai- 400001

Scrip Code: 539834

Respected Sir/Madam,

Sub: Submission of Newspaper Advertisement - Audited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the quarter and year ended 31stMarch, 2026

Pursuant to the provisions of Regulation 30 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of newspaper clipping of extract of Audited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the quarter and year ended 31st March, 2026 as published in the Financial Express in English edition and in the Mumbai Lakshdeep, in Marathi edition.

The above is for your kind information and records.

For Balgopal Commercial Ltd

Ankit Ladha

Digitally signed by Ankit Ladha
Date: 2026.05.24 11:30:45 +05'30'

Ankit Ladha
Company Secretary & Compliance Officer
ICSI Membership No: A74941

ADDRESS: 901, 9th Floor, Crescent Royale, CTS No. 720 / 42-46, Oshiwara Village, Andheri (West), Near VIP Plaza, Off New Link Road, Mumbai – 400053
Website: www.bcommercial.org/ Email ID: info@bcommercial.org
Contact: 9324922533

BALGOPAL COMMERCIAL LIMITED

901, 9th Floor, Crescent Royale, CTS No. 720 / 42-46, Oshiwara Village, Andheri (West), Near VIP Plaza, Off New Link Road, Mumbai – 400053
EXTRACT OF THE STANDALONE & CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & YEAR ENDED 31ST MARCH, 2026
CIN: L43299MH1982PLC368610
Email: info@bcommercial.org

Amount in '000

Particulars	Standalone					Consolidated				
	Quarter ended 31-03-2026	Quarter ended 31-12-2025	Quarter ended 31-03-2025	Year Ended 31-03-2026	Year Ended 31-03-2025	Quarter ended 31-03-2026	Quarter ended 31-12-2025	Quarter ended 31-03-2025	Year Ended 31-03-2026	Year Ended 31-03-2025
	audited	unaudited	audited	audited	audited	audited	unaudited	audited	audited	audited
Total income from operations(net)	(122,031.47)	8,639.88	(46,459.87)	(89,643.05)	87,010.93	(121,688.17)	9,912.77	(46,373.90)	(85,710.11)	87,096.90
Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and Extraordinary items)	(127,031.15)	3,646.97	(50,095.54)	(104,797.15)	74,268.53	(128,071.08)	5,881.40	(48,503.48)	(102,641.80)	73,836.93
Net Profit/ (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and Extraordinary items)	(127,031.15)	3,646.97	(50,095.54)	(104,797.15)	74,268.53	(128,071.08)	5,881.40	(48,503.48)	(102,641.80)	73,836.93
Net Profit/ (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and Extraordinary items)	(111,054.11)	5,870.53	(43,758.02)	(90,041.26)	63,371.19	(111,842.86)	7,532.57	(42,165.96)	(88,506.32)	62,939.60
Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(loss) for the period after tax and other Comprehensive Income (after tax)	(111,054.11)	5,870.53	(43,758.02)	(90,041.26)	63,371.19	(111,842.86)	7,532.57	(42,165.96)	(88,506.32)	62,939.60
Equity Share Capital (Face value Rs 10)	209,100.00	190,100.00	190,100.00	209,100.00	190,100.00	209,100.00	190,100.00	190,100.00	209,100.00	190,100.00
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the balance sheet of previous year)	-	-	-	352,993.60	376,534.85	-	-	-	353,654.06	375,889.88
Earning Per Share in Rs (of Rs. 10/-each) (for continuing and discontinued operations) (not annualised for quarter ended)										
Basic	(5.82)	0.31	(2.57)	(4.72)	3.73	(5.87)	0.40	(2.48)	(4.64)	3.70
Diluted	(4.72)	0.25	(2.45)	(3.83)	3.55	(4.76)	0.32	(2.36)	(3.76)	3.52

Note:
1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI(Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the website of BSE at www.bseindia.com. In terms of the Company's disclosure submitted to the BSE on May 11, 2026, under Regulation 30, the Company's official website (www.bcommercial.org) has been taken offline as a precaution following a temporary website outage caused by a third-party cybersecurity incident. Investors can scan the dynamic QR code provided below to access the full financial reports directly from the official BSE host directory.
2. The above results have been reviewed by the audit committee and thereafter were approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on 22nd May, 2026

FOR BALGOPAL COMMERCIAL LIMITED
sd/-
Vijay Laltaprasad Yadav
Managing Director
DIN 02904370

Place: Mumbai
Date: 22/05/2026

MMP INDUSTRIES LIMITED

Registered Office : 211 Shrimohini, 345-Kingsway Nagpur - 440001, MH-IN
CIN NO.:L32300MH1973PLC030813 | Web site : www.mmpil.com

Extract Of Financial Results For The Quarter and Year Ended 31st March ,2026

(₹ in Lakhs)

Sr.No.	Particulars	Consolidated					Standalone				
		Quarter Ended			Year Ended		Quarter Ended			Year Ended	
		31/03/2026 (Audited)	31/12/2025 (Unaudited)	31/03/2025 (Audited)	31/03/2026 (Audited)	31/03/2025 (Audited)	31/03/2026 (Audited)	31/12/2025 (Unaudited)	31/03/2025 (Audited)	31/03/2026 (Audited)	31/03/2025 (Audited)
1	Total income from operations	24968.24	20334.69	22312.48	82400.49	69185.99	24836.65	20281.48	22312.48	82168.59	69185.99
2	Net profit for the period before tax	2,458.04	1,437.95	1,296.95	4,159.15	4,497.49	2,470.64	1,314.14	1,360.69	3,668.13	4,561.23
3	Net profit for the period after tax	1799.33	1141.90	1086.33	3100.93	3887.55	1,757.62	981.42	1,010.34	2,642.94	3,334.13
4	Total comprehensive income for the period [comprising profit for the period(after tax) and other comprehensive income(after tax)]	1530.51	1055.54	820.04	2814.64	3831.13	1,655.55	974.50	976.40	2524.6	3310.29
5	Paid-up Equity Share Capital	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26
6	Other Equity					29803.94				27863.1	25846.55
7	Earning Per Share (of ₹10 each) (Not annualised)										
	Basic	7.08	4.50	4.28	12.21	15.30	6.92	3.86	3.98	10.40	13.13
	Diluted	7.08	4.50	4.28	12.21	15.30	6.92	3.86	3.98	10.40	13.13

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI circular 5th July,2016. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and the Company (www.mmpil.com).The above results were reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 23rd May 2026.

Place : Nagpur
Dated : 23rd May, 2026

For MMP Industries Limited
ARUN BHANDARI
Managing Director
DIN No. 00008901

NYSSA CORPORATION LIMITED

Regd. Office : 002, Gulmohar Complex, Opposite Anupam Cinema, Station Road, Goregaon (E), Mumbai-400 063
CIN - L70101MH1981PLC024341,
Email : nyssacorp@gmail.com, **Website :** nyssacorporation.com

Statement of Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March 2025

₹ in Lakhs

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31st March 2026	Quarter ended 31st March 2025	Year Ended 31st March 2026	Year Ended 31st March 2025
		Audited	Audited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations (Net)	52.53	(10.89)	132.76	466.18
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items	(1,201.15)	(341.99)	(1,149.06)	43.68
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items	(1,253.77)	(394.61)	(1,201.68)	43.68
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(1,241.16)	(281.63)	(1,202.18)	35.51
5	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of ₹ 10/- each)	300.00	300.00	300.00	300.00
6	Other Equity			1,847.87	3,050.04
7	Earning Per Share (before Extra-Ordinary items) of ₹ 10/- each (for continuing and discontinued operations)				
(i)	a) Basic	(4.14)	(0.94)	(4.01)	0.12
	b) Diluted	(4.14)	(0.94)	(4.01)	0.12

Notes:
1. The above is an extract of the detailed format of Standalone Audited Financial Results for the quarter and Year ended 31st March 2026 filed with the Stock Exchange/s under Regulation 33 of the SEBI LODR Regulations, 2015. The full format of the Audited results for the Quarter and Year ended 31st March 2026 is available on the Company website "www.volfltd.com" and on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com.

For Nyssa Corporation Limited
S/d-
Sandeep Gaur
Managing Director

Place: Mumbai
Date: May 23, 2025

GHV INFRA PROJECTS LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS SINDU VALLEY TECHNOLOGIES LIMITED)
CIN: L43900MH1976PLC457495
Registered Office: A-511, 5th Floor, Kanakia Wall Street, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Chakala MIDC, Mumbai – 400093
Tel No. +91 22 6725 0014, **Website:** www.ghvinfra.com, **Email:** info@ghvinfra.com

EXTRACT OF STANDALONE & CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2026

Rs. in Lakh (Except EPS)

Particulars	STANDALONE				CONSOLIDATED		
	Quarter ended 31.03.2026 (Audited)	Quarter ended 31.03.2025 (Audited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)	Year Ended 31.03.2025 (Audited)	Quarter Ended 31.03.2026 (Audited)	Quarter Ended 31.12.2025 (Un-Audited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)
Total income from operations (net)	21,372.48	16,496.37	60,591.89	18,488.48	21,364.90	13,791.67	61,586.12
Net Profit / (Loss) for the period (befor Tax, Exceptional and Extraordinary Items)	2,658.27	1,911.46	5,728.23	2,332.88	2,444.29	1,791.20	6,488.09
Net Profit / (Loss) for the period (befor Tax, after Exceptional and Extraordinary Items)	2,658.27	1,911.46	5,728.23	2,332.88	2,444.29	1,791.20	6,488.09
Net Profit / (Loss) for the period (after Tax, after Exceptional and Extraordinary Items)	1,983.82	1,398.17	4,225.50	1,714.59	1,788.00	1,505.89	4,923.66
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,989.27	1,409.35	4,244.40	1,725.77	1,934.98	1,473.26	5,042.16
Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 05/- each)	3,603.75	1,441.50	3,603.75	1,441.50	3,603.75	3,603.75	3,603.75
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	8,747.73	2,815.58	-	-	9,545.49
Earning Per Share (of Rs. 05/- each) (not annualised):							
(a) Basic	2.75	1.94	5.86	7.09	2.52	2.02	6.80
(b) Diluted	2.61	1.94	5.68	7.09	2.39	1.92	6.59

Notes:
1) The above financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on May 22, 2026.
2) The above is an extract of the detailed format of audited Financial Results for quarter and year ended 31.03.2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of audited Financial Results for the quarter and year ended 31.03.2026 are available on the Stock Exchanges website of BSE (www.bseindia.com) and also available at Company's website at www.ghvinfra.com.

For Detailed Financials
Scan this QR code

For GHV INFRA PROJECTS LIMITED
Sd/-
Ajay Hans
Managing Director
(DIN:00391261)

Place: Mumbai
Date: 23rd May, 2026

Tamilnad Mercantile Bank
Vasai Branch
 # No 4, Girnar Mahal, Ground Floor,
Ambadi Road, Panchvati Naka, Vasai,
Palghar District- 401202 Mail Id:- vasai@tmbank.in
CIN : L65110TN1921PLC001908

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SARFAESI ACT

To **12-05-2026**

Borrower(s)/Proprietor(s)/Guarantor(s)/Mortgagor(s): BY REGD/AD

1. **Mr. Ramashre Ramashankar Pal S/o Ramashankar Balikaran Pal**
   R/o Room No. 3, Om Sai Shanti Niwas Chawl,
   A Wing, Achole Road, Near B N Memorial School,
   Nalasopara East – 401 209 Palghar District.
2. **Mrs. Anju Devi W/o Ramashre Ramashankar Pal**
   R/o Room No. 3, Om Sai Shanti Niwas Chawl,
   A Wing, Achole Road, Near B N Memorial School,
   Nalasopara East – 401 209 Palghar District.

Dear Sir/Madam,

Sub: Demand Notice under Section 13(2) of SARFAESI Act in respect of TMB Term Loan vide A/c. No. 442700950100157 availed by Mr. Ramashre Ramashankar Pal and Mrs. Anju Devi at our Vasai branch

At your request, the Bank has granted loan through its Vasai branch from time to time, various credit facilities to the Borrower/s as per the particulars mentioned in Schedule – A.

You, the Borrower have availed the credit facilities with an undertaking to repay the said credit facilities and executed the necessary loan documents in favour of the Bank.

Further the borrower(s)/ Guarantors /Mortgagors have also created mortgage by way of deposit of title deeds in respect of the property more fully described in **Schedule B** as security.

The liability in the above loan account were duly acknowledged by you by executing balance confirmation letters and revival letters and also other security documents from time to time. Consequent to the default committed by the borrower/borrowers in repayment of the principal debt and interest thereon, the loan account, has been classified as **Non Performing Assets(NPA) as on 12-02-2026** as per the directions/ guidelines of Reserve Bank of India relating to asset classifications issued from time to time. Despite repeated requests you, the Borrowers / guarantor have failed and neglected to repay the said dues/outstanding liabilities.

You, the Borrower, Guarantor and Mortgagor are hereby called upon by this Notice under Section 13(2) to discharge the liabilities in full to the bank and to repay a sum of **Rs. 4,84,408.84/- (Rupees Four Lakhs Eighty Four Thousand Four Hunded Eight and Eighty Four Paise Only) as on 30-04-2026** to the Bank within 60 days from date of this notice. You are also liable to pay future interest at TL - 13.25% on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost, charges etc.

Bank will exercise all or any of the rights detailed under Sub-Section (4) of Section 13 and under other applicable provisions of the Act if you fail to repay the Bank the aforesaid amount with future interest and all costs and expenses thereon.

You, the Borrower and Mortgagor are restrained from transferring by way of sale, lease or otherwise, any of the above said assets more specifically mentioned in the schedule hereunder after issuance of this notice as per Section 13(13) of the above Act and any such transfer without prior written consent of the bank will not affect the rights of the Bank and any such transfer shall be void.

The Borrower's/Guarantor's/Mortgagor's attention is hereby invited to the provisions of sub-section 8 of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the assets.

Section 13(8) of the SARFAESI Act.

Where the amount of dues of the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by him is tendered to the secured creditor at any time before the date of publication of notice for public auction or inviting quotations or tender from public or private treaty for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets-

i) the secured assets shall not be transferred by way of lease assignment or sale by the secured creditor and
ii) In case, any step has been taken by the secured creditor for transfer by way of lease or assignment or sale of the assets before tendering of such amount under this sub-section, no further step shall be taken by such secured creditor for transfer by way of lease or assignment or sale of such secured assets.

This notice is issued without prejudice to the Bank's right to initiate such other actions or legal proceedings as it deems necessary under any other applicable provisions of law.

Authorised Officer
(C. GOPALRAJ, P.A.No.1046)
Tamilnad Mercantile Bank Ltd.,
For Vasai Branch
Place :- Vasai / Date :- 12-05-2026

SCHEDULE – A

S. No	Nature of Facility with Account Number	Loan Amount	Date of Execution ofLoan Documents / Last Renewal	Amount Outstanding as on 31.08.2019
1	Term Loan – TMB Home Loan A/C No. 442700950100157	Rs. 10,75,000/-	14-06-2021	**Rs. 4,84,408.84**
			Total	**Rs. 4,84,408.84**

SCHEDULE – B

S. No	Nature of Security	Details of Security
1	Residential Flat	All that the Residential Flat No. 402 Fourth Floor to the extent of 414 Sq. Feet or 38.46 Sq. Meter (Carpet Area) situated in the building Known as Marigold Building No. 2, A Type, Green City, Siddharth Nagar constructed on land bearing Survey No. 36/A, 36/B, Near Umroli Railway Station, Birwadi, Palghar District- 401404 in the name of Mr. Ramshre Ramashankar Pal S/o Ramashankar Balikaran Pal and Mrs. Anju Devil W/o Ramashre Ramashankar Pal.

Place :- Vasai
Date :- 12.05.2026

Authorised Officer
(C. GOPALRAJ, P.A.No.1046)
Tamilnad Mercantile Bank Ltd.,
For Vasai Branch

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

ARM BRANCH MUMBAI
Canara Bank Building, 4th Floor, Adi Marzban Path, Ballard Estate, Mumbai – 400 001
Email: cb2360@canarabank.com **TEL.** - 8655948019/54 **WEB**: www.canarabank.com

SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice For Sale Of Immovable Properties The Securitisation And Reconstruction Of Financial Asets and Enforcement Of Security Interest Act, 2002 Read With Rules 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules 2002. NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below Described immovable properties mortgaged / charged to the Secured Creditor, the **Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" basis on **below Mentioned** in Table for recovery of dues as described here below. The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before below Mentioned in Table. by way of deposited in E-Wallet of M/s. PSB Alliance Private Limited (**Baanknet**) portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS/NEFT in the account details as mentioned in the said challan. Details of EMD and other documents to be submitted to service provider on or before below Mentioned in Table. Date of inspection of properties is below Mentioned in Table with prior appointment with Authorized Officer.

Sr. No.	Name of Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s)	Outstanding	Details of Security/ies (Status of Possession)	Reserve Price (R.P.) / Earnest Money Deposit (EMD)
1	**Sri Akash Bhagwan Thorat.**	**Rs. 63,55,184.00 (Rupees Sixty Three Lakh Fifty Five Thousand One Hundred and Eighty Four Only) as on 31.03.2026 plus further Interest and cost from 01.04.2026)**	All the part and parcel of Residential Flat being Flat No 102 on the 1st floor admeasuring 33.86 sq mtr Carpet area, in the building known as "BLISS RESIDENCY", 'D' Type Constructed on land bearing survey No 32/1A situated at village Dhamote, Taluka Karjat, District Raigad-410201. Bounded as follows: **North:** Open plot; **South:** Open plot; **East:** C wing and garden area blissfull Villa; **West:** Open plot **(Symbolic Possession)**	**Rs. 13,86,000/- Rs. 1,38,600/-**
			Residential Flat With Room No.508,On The 5th Floor, Area Adm.225 Sq.ft. (Carpet Area) Euivalent To Area Adm 25.09 Sq Mtrs (Built Up Area), In The Building No.F-7, "Himalay Co-Operative Housing Society Limited "Situated At Rockline, Mmrda Colony, R.C Marg ,Near Rna Park, Vashinaka, Chembur, Village :Anik ,Atlika :Kurla & District :Mumbai, Suburban-400074, Bearing Cts No.260/B, 261/B. Bounded as follows: **North:** Road; **South:** Open Space; **East:** Building No. 8 in Asthavinayak Soc; **West:** Building no 6 in New Ekta soc. **(Symbolic Possession)**	**Rs. 16,85,000/- Rs. 1,68,500/-**
2	**Mr. Anil Ganpat Niman**	**Rs. 37,77,628.00 (Rupees Thirty Seven Lakh Seventy Seven Thousand Six Hundred and Twenty Eight Only) as on 31.03.2026 plus further interest and charges from 01.04.2026 till the date of realization)**	Flat No. 207, 2nd Floor, SY. No. 300 Khata No. 2, Building Known as "Siddhivinayak Residency", Village Pen, Taluka Pen, District Raigad, Maharashtra -402107. AREA: Built up: 599.63 Sq.ft, Carpet 499.69 sq.ft. Boundaries of the property: **North-** Flat No. 204, **South-** Open plot, **East-** Flat No. 206, **West-** Flat No. 201 **(Physical Possession)**	**Rs. 22,28,000.00 Rs. 2,22,800.00**
3	**Mr. Jishan Salim Shaikh and Mrs. Hamida Salim Shaikh.**	**Rs. 46,87,646.00 (Rupees Forty Six Lakh Eighty Seven Thousand Six Hundred and Forty Six Only) as on 31.03.2026 plus further interest and charges from 01.04.2026 till the date of realization)**	Residential Flat No 204, on raised 2nd floor of the building Dattanand Apartment, Revenue Village Neral Taluka Karjat Dist Raigad-410101, Carpet area 541 sq.ft. Boundaries of the property: **North-** Residential House, **South-** Open land, **East-** Rajlaxmi Bungalow, **West-** Plot no 2. **(Physical Possession)**	**Rs. 14,50,000.00 Rs. 1,45,000.00**
4	**Mr. Rajesh Jaiswal And Mrs. Deepa Jaiswal**	**Rs. 29,49,711.00 (Rupees Twenty Nine Lakh Forty Nine Thousand Seven Hundred and Eleven Only) as on 31.03.2026 plus further interest and charges from 01.04.2026 till the date of realization)**	Flat No. 101 on 1st floor, A-Wing, Building known as "Viviana Apartment" situated off Neral Murbad Road, near Shri Mahalaxmi Park, Village – Dhamote, Neral, Taluka Karjat Dist Raigad- 410101, Carpet area 321 sq.ft. Name of the Title Holder: Mr. Rajesh Jaiswal And Mrs. Deepa Jaiswal **(Physical Possession)**	**Rs. 15,46,000.00 Rs. 1,54,600.00**
5	**M/s S B R TEXTILES represented by Mr. Lalchand M Tawari (Proprietor and mortgager) and Mr Anand Mishrilal Tawari (Guarantor).**	**Rs. 7,16,72,013.00 (Rupees Seven Crore Sixteen Lakh Seventy Two Thousand And Thirteen Only) as on 31.03.2026 plus further interest and charges from 01.04.2026 till the date of realization)**	Shop No 206, 2nd floor, Raj Mandir Corner, Behind Dumas Resort, Dumas Road, Surat, Gujarat 392 002. Carpet area is 213 sqft (19.78sq.m). Boundaries of the property: **North-** Passage & Stair, **South-**Entrance & Passage, **East-** Shop No. 207, **West-** Entrance & Passage **(Physical Possession)**	**Rs. 11,31,000.00 Rs. 1,13,100.00**
6	**Mrs. Aastha Kumari Humney (Borrower and mortgager) and Mr Anand Kumar (Guarantor).**	**Rs. 45,33,000.00 (Rupees Forty Five Lakh Thirty Three Thousand Only) as on 31.03.2026 plus further interest and charges from 01.04.2026 till the date of realization)**	Flat No. 406 4th Floor, Anika Apartment Survey no 56/18 & 56/25, carpet area 396 Sq Ft. Village Bopele Taluka Karjat, Dist Raigad. Bounded as follows: **North:** Mahalaxmi Aangan; **South:** Open plot; **East:** Open plot; **West:** Internal Road. **(Symbolic Possession)**	**Rs. 21,50,000.00 Rs. 2,15,000.00**
E-auction Date is 12.06.2026 & Last date of submission of Bid / EMD / Request letter for participation is 11.06.2026 before 5.00 p. m. Date of inspection of properties with prior appointment. SALE NOTICE DATE : 22.05.2026				
7	**Mr. Snehal Manoj Patil.**	**Rs. 33,96,995.93 (Rupees Thirty Three Lakhs Ninety Six Thousand Nine Hundred Ninety Five and Paisa Ninety Three Only) as on 21.05.2026 plus further Interest and cost from 22.05.2026**	Residential Flat No. 106, 1st Floor, B Wing, Building No. A, admeasuring 400.00 Sq. Fts, i.e., 37.16 Sq. Mtrs (Rera Carpet Area) in the building known as :Shree Saishraddha Apartment", bearing Survey No. 16/1 and 9/3, situated at Village Kon, Nr. Vasudev Patil Nagar, Kongaon, Taluka Bhiwandi, District Thane – 421311, in the name of Mr. Snehal Manoj Patil Surrounded by **North –** Common Passage, **South –** Road to Gavdev, **East –** Apartment No. 105, B Wing, **West –** Apartment No. 103, A Wing. CERSAI Asset ID: 313998014001 CERSAI Security ID: 400066304599 **(Symbolic Possession)**	**Rs. 30,60,000/- Rs. 3,06,000/-**
8	**Mr. Nitesh Dyandev More & Mrs. Priya Nitesh More**	**Rs 61,45,701.91 (Rupees Sixty one Lakhs Forty Five Thousand Seven Hundred One and Paisa Ninety One Only) as on 21.05.2026 plus further Interest and cost from 22.05.2026**	Flat No. 1605, 16th Floor, 'D' Wing, Building Name "Versatile Valley" Nr. Katai Toll Naka, Opp. Nilje Talao, off Kalyan Shil Road (Nilje Gaon Road – Ambo Patil Marg), Dombivali East, Taluka Kalyan, District Thane – 421204 in the name of Nitesh Dyandev More Boundaries – **North –** Nilje Village, **South –** Internal Road, **East –** D Wing, **West –** B Wing CRESAI ID - 400072889379 **(Symbolic Possession)**	**Rs. 55,60,000/- Rs. 5,56,000/-**
E-auction Date is 16.06.2026 & Last date of submission of Bid / EMD / Request letter for participation is 15.06.2026 before 5.00 p. m. Date of inspection of properties with prior appointment. SALE NOTICE DATE : 22.05.2026				
9	**Mr. Harsh Mahesh Daulat**	**Rs. 82,09,571.32/- (Eighty Two Lakhs Nine Thousand Five Hundred Seventy One And Paisa Thirty-Three Only) (as on 20-05-2026 plus further interest and charges thereon from 21-05-2026)**	All That Part And Parcel Of Property Bearing Details: - Residential Flat Bearing Flat No. 101, 1st Floor Of Om Darshan Building, Sector No. 19, C.t.s No. 1029 Of Village Shabaz, Near Vidya Prasarak High School, Cbd Belapur, Navi Mumbai, Taluka & Distt. Thane – 400614 Purchased By Mr. Harsh Mahesh Daulat Boundaries Of The Property: **North:** Open Space, **South:** Passage, **East:** Flat No. 102, **West:** Lift. Cersai Id : 400077170546 **(Symbolic Possession)**	**Rs. 70,00,000/- Rs. 7,00,000/-**
E-auction Date is 16.06.2026 & Last date of submission of Bid / EMD / Request letter for participation is 15.06.2026 before 5.00 p. m. Date of inspection of properties with prior appointment. SALE NOTICE DATE : 20.05.2026				
10	**M/s Venmitra Systems Proprietor-Mr Dhananjay Venkatesh Kamath (Borrower & mortgagor) and Mrs. Parita Dhananjay Kamath (Guarantor & Mortgagor)**	**Rs. 13,76,39,428.25 (Rupees Thirteen Crore Seventy Six Lacs Thirty Nine Thousand four hundred twenty eight Paisa Twenty Five Only) as on 30.04.2026 and further interest and other charges from 01.05.2026**	Unit No 210 along with loft at 2 nd Floor, Nirman Industrial Estate Premises Soc Ltd New Link Road Chincholi Link Road Malad West. admeasuring area 419 Sq Ft build up in the name of Mr Dhananjay Venkatesh Kamath **(Symbolic Possession)**	**Rs. 82,39,000/- Rs. 8,,23,900/-**
			Unit No 212 along with loft at 2 nd Floor, Nirman Industrial Estate Premises Soc Ltd New Link Road Chincholi Link Road Malad West 400064. admeasuring area 435 Sq Ft build up in the name of Mr Dhananjay Venkatesh Kamath **(Symbolic Possession)**	**Rs. 75,90,000/- Rs. 7,59,000/-**
			Flat No A 204, 2nd Floor, A wing, Anmol Co Op Hsg Soc Plot No B 4, S V Road, Goregaon West Mumbai 400104 admeasuring area 696 Sq Ft carpet area in the name of Mr Dhananjay Venkatesh Kamath and Mrs. Parita Dhananjay Kamath. **(Symbolic Possession)**	**Rs. 1,84,20,000/- Rs. 18,42,000/-**
E-auction Date is 30.06.2026 & Last date of submission of Bid / EMD / Request letter for participation is 29.06.2026 before 5.00 p. m. Date of inspection of properties with prior appointment. SALE NOTICE DATE : 22.05.2026				

For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link **"E-Auction"** provided in Canara Bank's website **(www.canarabank.com)** or may contact **Mr. Sudrashan Joshi, Authorised Officer, Canara Bank, ARM Branch, Mumbai (Mob. No. 8655948054) or For Sr. No. 1 to 6 - Mr. Rupesh Pillewan, Manager, (Mob No.9380160126), For Sr. No. 7 & 8 - Mrs. Kinjal Vishal Parmar officer (Mob. No. 7698185403), For Sr. No. 9 - Mr. Rishi Das Officer (Mob. No. 9630370059), For Sr. No. 10 - Ms Monika Pahuja officer (Mob. No. 8989019758) E-mail id : cb2360@canarabank.com E-mail id :** cb2360@canarabank.com during office hours on any working day or the service provide **M/s. PSB Alliance (BAANKNET),** Unit 1, 3rd Floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal, Wadala East, Mumbai - 400037, Contact Person Mr. Dharmesh Asher Mob.9892219848, (avp.projectmanager2@psballiance.com), Help desk No. 8291220220, (support.BAANKNET@psballiance.com), Website - **https://baanknet.in**

Place : Mumbai

Sd/-
Authorised Officer,
ARM - Branch Canara Bank

सोलापूरमध्ये थकीत ऊस बिलासाठी मोहोळ तहसीलसमोर बेमुदत आंदोलन सुरू

सोलापूर. दि. २३ : मोहोळ तालुक्यातील वटवटे येथील जकराया शुगर कारखान्याकडून ऊस उत्पादक शेतकऱ्यांचे थकीत बिल अद्याप न दिल्याच्या निषेधार्थ महाराष्ट्र राज्य जनहित शेतकरी संघटनेच्या वतीने म होळ तहसील कार्यालयासमोर बेमुदत धरणे आंदोलन सुरू करण्यात आले आहे. संघटनेचे संस्थापक अध्यक्ष प्रभाकर देशमुख यांच्या नेतृत्वाखाली शुक्रवारपासून आंदोलनाला सुरुवात झाली.

शेतकरी संघटनेच्या म्हणण्यानुसार, सन २०२४-२६ च्या गळीत हंगामात कारखान्याने ऊसदरापोटी केवळ ७० टक्के रक्कम, म्हणजेच प्रतिटन १,९०० रुपये शेतकऱ्यांच्या खात्यावर जमा केले आहेत. मात्र उर्वरित ५० टक्के रक्कम प्रतिटन १,००० रुपये आणि त्यावर १५ टक्के व्याज देणे नियमानुसार बंधनकारक असतानाही कारखाना प्रशासनाने याकडे दुर्लक्ष केल्याचा आरोप करण्यात आला आहे. थकीत ऊस बिलांमुळे शेतकरी आर्थिक संकटात सापडले असून अनेक कुटुंबांमध्ये लग्न समारंभ, विद्यार्थ्यांच्या शैक्षणिक फी, तसेच खरीप हंगामासाठी बियाणे खरेदी, शेती मशागत आणि पेरणीसाठी पैशांची मोठी गरज असल्याचे आंदोलकांनी सांगितले. याबाबत प्रशासनाने तातडीने हस्तक्षेप करून संबंधित साखर कारखान्याला शेतकऱ्यांचे थकीत पैसे अदा करण्यास भाग पाडावे, अन्यथा पुढील काळात तीव्र आंदोलन छेडण्यात येईल, असा इशारा प्रभाकर देशमुख यांनी दिला.

या आंदोलनात विरू वाघमोडे, पिंटू पवार, दिगंबर कावळे, गणेश चवरे, बालाजी कदम, राजाभाऊ पवार, अभिमान गायकवाड, संभाजी माळी, सिद्राम वाघमोडे, नागेश बारबोले, शुभम तळेकर, पृथ्वीराज भोसले, उमेश माने यांच्यासह मोठ्या संख्येने शेतकरी सहभागी झाले होते.

बारावीचे प्रमाणपत्र वाटप सोमवारपासून होणार सुरू

पुणे, दि. २३ : महाराष्ट्र राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळ तर्फे घेण्यात आलेल्या फेब्रुवारी-मार्च २०२६ च्या बारावी परीक्षेचे एकत्रित गुणपत्रक आणि प्रमाणपत्र विद्यार्थ्यांना सोमवार (ता.२५) रोजी वितरित करण्यात येणार आहे. संबंधित उच्च माध्यमिक शाळा आणि कनिष्ठ महाविद्यालयांमार्फत बुधारी ३ वाजता विद्यार्थ्यांना हे कागदपत्रेवाज जाणार आहेत. राज्य मंडळाच्या पुणे, नागपूर, छत्रपती संभाजीनगर, मुंबई, कोल्हापूर, अमरावती, नाशिक, लातूर आणि कोकण या नऊ विभागीय मंडळांमार्फत बारावीची परीक्षा पार पडली होती. या परीक्षेचा ऑनलाइन निकाल २ मे रोजी अधिकृत संकेतस्थळावर जाहीर करण्यात आला होता.

बारावीच्या विद्यार्थ्यांचे गुणपत्रक, प्रमाणपत्र, स्थलांतर प्रमाणपत्र तसेच तपशिलवार गुण दर्शविणारे शालेय अभिलेख सोमवारी सकाळी ११ वाजता संबंधित विभागीय मंडळांकडून सर्व मान्यताप्राप्त उच्च माध्यमिक शाळा आणि कनिष्ठ महाविद्यालयांना वितरित करण्यात येणार आहेत. त्यानंतर बुधारी ३ वाजता विद्यार्थ्यांना या कागदपत्रांचे वाटप होईल. वारसदार्थ सर्व शाळा आणि कनिष्ठ महाविद्यालयांना आवश्यक सूचना देण्यात आल्याची माहिती राज्य मंडळाचे सचिव डॉ. दीपक माळी यांनी दिली आहे.

पालकमंत्री जयकुमार गोरे यांच्या सहकार्याने पाणीपुरवठा योजनेला गती

सोलापूर. दि. २३ : करमाळा शहराचा पाणीटंचाईचा प्रश्न आता सुटण्याच्या मार्गावर असून नगराध्यक्षा मोहिनी संजय सावंत यांच्या सातत्यपूर्ण पाठपुराव्याला मोठे यश मिळाले आहे. पालकमंत्री जयकुमार गोरे यांच्या विशेष सहकार्याने पाणीपुरवठ्याशी संबंधित दोन महत्त्वाच्या कामांना तब्बल ६६.५२ लाख रुपयांची प्रशासकीय मंजुरी मिळाली आहे. त्यामुळे शहरासीयांच्या समाधानाचे वातावरण निर्माण झाले आहे.

गेल्या काही दिवसांपासून वीजपुरवठा खंडित झाल्यामुळे करमाळा शहराचा पाणीपुरवठा वारंवार विस्कळीत होत होता. त्यामुळे नागरिकांना मोठ्या मेरसोर्यीचा सामना करावा लागत होता. या समस्येची गंभीरता ढखल घेत नगराध्यक्षा मोहिनी सावंत, उपनगराध्यक्ष अतुल फंड आणि सर्व नगरसेवकांनी सातत्याने प्रशासनाकडे पाठपुरावा केला. सध्या वहीगाव येथील पंपाहाऊसला जेऊर सबस्टेशनवरून वीजपुरवठा केला जातो. मात्र, जेऊर ते वहीगाव अंतर जास्त असल्याने तांत्रिक बिघाड आणि नैसर्गिक कारणांमुळे वारंवार वीजपुरवठा खंडित होत होता. त्यावर थेट परिणाम शहराच्या पाणीपुरवठ्यावर होत होता. या समस्येवर कायमस्वरूपी तोडगा काढण्यासाठी आता वहीगाव येथील पंपहाऊसला थेट अधिक सुरक्षित आणि वहीगाव सबस्टेशनवरून वीजपुरवठा केला जाणार आहे. या बदलासाठी आवश्यक असलेल्या सर्व प्राथमिक परवानग्या नगराध्यक्षा मोहिनी सावंत यांनी जेऊर, बार्शी आणि सोलापूर स्तरावरून मिळविल्या. या कामासाठी २१ लाख ५४ हजार ४८० रुपयांच्या निधीला प्रशासकीय मंजुरी मिळाली असून लवकरच कामाला सुरुवात होणार आहे. या प्रकल्पामुळे करमाळा शहराचा पाणीपुरवठा स्थिर होण्यास मदत होणार असल्याचे सांगितले जात आहे.

रत्नागिरीच्या शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालयात विसावे मरणोत्तर देहदान

रत्नागिरी, दि. २३ : येथील शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय रत्नागिरी येथे विसावे मरणोत्तर देहदान पार पडले. जगद्गुरु नरेंद्राचार्य महाराज यांच्या प्रेरणेतून त्यांच्या शिष्य परिवारातील मंजुळा वसंत तोडणकर (वय ९१, रा. तळवाडी, नाणीज, रत्नागिरी) यांचे वृद्धापकालाने निधन झाले. त्यांच्या इच्छेनुसार आणि कुटुंबियांच्या संमतीने त्यांचे मरणोत्तर देहदान बुधवारी (दि. २१ मे) शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालयात करण्यात आले.

कै. मंजुळा तोडणकर यांच्या पश्चात मुलगा वसंत तोडणकर, सून व अन्य परिवारिक असा परिवार आहे. देहदानावेळी वसंत तोडणकर, त्यांची पत्नी तसेच नातेवाईक उपस्थित होते.

यावेळी रामानंद संप्रदायाचे पदाधिकारी संदीप नार्वेकर, मुन्ना साळवी, अनिता जाधव, राजन बोडेकर आदी मान्यवर उपस्थित होते. नरेंद्र महाराज संस्थानतर्फे करण्यात आलेले हे पाचवे देहदान असल्याची माहिती यावेळी देण्यात आली. तसेच सागर भिंगारे, माणिक पाटील आणि नाणीजचे सरपंच विनायक शिवगण यांचे सहकार्य लाभले.

महाविद्यालयाचे अधिष्ठाता डॉ. जयप्रकाश रामानंद यांच्या मार्गदर्शनाखाली शरीररचनाशास्त्र विभागातील डॉ. योगिता कांबळे, समाजसेवा अधीक्षक रेशम जाधव तसेच पूर्वा तोडणकर, भूमी पारकर, प्रियल आडिवरेकर, मिथिलेश मुरकर, मिहिर लोढे, राज पेडणेकर, मेयास जोशी, श्रीपाद मांडी आणि रुग्णवाहिका चालक पवन हांगे यांनी देहदान प्रक्रियेसाठी सहकार्य केले.

सार्वजनिक सूचना
परिशिष्ट - १६ नुसार
(उपविधीची क्र. ३१ अंतर्गत)

श्री. रामजन मंगल प्रसाद सोनर हे एनएकी एच.आर.ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित ने मृत झाल्या होते, त्यांचा पत्ता सौर सदाशिव मार्ग, अहमद रोड, प्रोतेवाडी (पूर्व), मुंबई ४०० ०७७ आणि सदर सोसायटीच्या इमारतीतील ४ भाड्याच्या आरक्षणाचा फर्ट क्र. ३०९ चे मालक आहेत.

श्री. प्रभाग मंगल प्रसाद सोनर यांचे दिनांक २८/०४/२०६ रोजी कोरोडोनी व्यवसान न करता निधन झाले सा नंतर यांच्या सर्व क्रीमती सुलोचना रामजन सोनर यांचे देहांत दिनांक ३०/१२/२०१७ रोजी निधन झाले यांच्या मागे, यांची मुलगी श्री. राजेश रामजन सोनर आणि श्री. रवींद्र श्याम (एक श्री. सोनर रवींद्र) हे कायदेशीर वारस आहेत. त्यांचा, श्री. रामजन मंगल प्रसाद सोनर यांच मुलगा श्री रवींद्र श्याम (एक श्री. सोनर रवींद्र) हाने सदर फर्ट आणि सेअर्स यांच्या दोघी कायदेशीर वारसा नसल्या इसाठीत कायमचारी अर्ज केला आहे. सोसायटी याद्वारे द्वारा सदर किक कायदेशीर वारस किंवा इतर उत्तेदावाकांना फेमनाकडून १५ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत सदरनोटीसचे प्रसारण झाल्यापासून सोसायटीच्या भांडवलीतील मृत सदस्याचे उक्त शेअर्स आणि इकत इसाठीत कारणासाठी उक्त विषय अक्षेप अमंत्रित करते. सदरच्या उद्देशाने दावाच्या-अक्षेपांचा समर्थनार्थ अशि सोसायटीच्या उपविधीनुसार प्रमाणपत्रित मृत सदस्याच इकत इसाठारसाठी लवाजवळ असलेले कागदपत्रांच्या प्रती असे इतर पुरावांसह संबंधित कळवावे. वरील विहित कालावधीत कोणतेही दावे अक्षेप प्राप्त न झालास, सोसायटीचा उपविनमुंबर प्रदान केल्याप्रमाणे सोसायटीच्या भांडवाश महाभांडीत मृत सदस्याचे शेअर्स आणि हितसंबंध इसाठीतील कायमचारी प्रमाणे करावयाची मुक्त असेल.

दिनांक : मुंबई दिनांक : २५/०५/२०२६.
एनएकी एच.आर.ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित
सही/-
अध्यक्ष/सचिव
वीर मदारंद छावेकर मार्ग, अहमद रोड, प्रोतेवाडी (पूर्व), मुंबई ४०० ०७७

जाहीर सूचना

माझे अशील श्री. संजय विष्णु जोशी हे फर्ट क्र.०१, संरचना ५ वी मजा. स्किटअप सेल, तळमजला, कल्पना अपार्ट इमा इमारत, बांगलाज जवळ सर्वे क्र.२८, हिस्सा क्र.०२, गाव चिकलपा, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे (यापुढे सदर फर्ट म्हणून संदर्भ) केवीन मालक असून सोबत खरेदी, खालीलप्रमाणे मुळात देण्यात येत आहे (सदर फर्ट).

सदर फर्ट मूळत: श्री. प्रसाद गजानन संसारे यांनी मे. दसनाथ इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या दिनांक १९.०४.१९९५ रोजीच्या विक्री करारनामाद्वारे खरेदी केले आणि इतर इसाठीत केले. त्यानंतर, सदर फर्टच्या संदर्भात दिनांक १९.०४.१९९५ रोजीच्या विक्री करारनामाद्वारे विक्री केले आणि इसाठीत केले. त्यानंतर, सदर फर्टच्या संदर्भात दिनांक १९.०२.२००९ रोजी एक दुसरी दुसरा विक्रीपत्र करण्यात आला; सदर दुसरा दिनांक १९.०२.२००९ रोजी नोंदणी क्र.केएसएन-२/१७०/२००९ अन्वये नोंदणीकृत करण्यात आला आहे.

त्यानंतर, श्री. प्रसाद गजानन संसारे यांनी सदर फर्ट माझे अशील श्री. संजय विष्णु जोशांना योग्य सोसायटी क्र.केएसएन-२/६५३/२०१७ अन्वये नोंदणीकृत दिनांक १८.०४.२०१७ रोजीच्या विक्री करारनामाद्वारे विक्री केले आणि इसाठीत केले. त्यानंतर, सदर फर्टच्या संदर्भात माझे अशील यांच्यासाठी अनेक गोष्टींचे मोठ केलाम आणि प्रकल्प कामकाज पूर्ण केले आहेत.

सदर फर्टच्या संदर्भात सुविधा करारनामा देत आहे की, सदर गृहप्रकल्पाच्या आराखडा योजनेची योजनाही त्यानुसार विकास देखरेखीसाठी कल्याण येथे सदर क्षेत्र मुद्रांकाच्या संबंधात त्या कार्यालयाकडे नोंदणीसाठी योजनाही सादर केला. सदरची, हिस्सेदार, दावा, मागणी किंवा आक्षेप असेल अशि व्यक्ति याद्वारा ह्या, किंवा, विक्री, खरेदी, पहाण, भोडवा, पारवाणिज्य, वारसा, ताबा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणतेही किंवा इतर कायदेशीर मार्गाने दावा दाखविणे असल्यास त्याने त्याबाबत सर्व पुरावे, कागदपत्रे, दस्तऐवज यांसह माझे अशील यांच्यासमोर सोमवारी सायं ५ वाजेपर्यंत सदर फर्टच्या संदर्भात कोणतेही किंवा इतर कायदेशीर मार्गाने दावा दाखविणे असल्यास त्याने त्याबाबत सर्व पुरावे, कागदपत्रे, दस्तऐवज यांसह माझे अशील यांच्यासमोर सोमवारी सायं ५ वाजेपर्यंत सदर फर्टच्या संदर्भात कोणतेही दावे अक्षेप प्राप्त न झालास, सोसायटीचा उपविनमुंबर प्रदान केल्याप्रमाणे सोसायटीच्या भांडवाश महाभांडीत मृत सदस्याचे शेअर्स आणि हितसंबंध इसाठीतील कायमचारी प्रमाणे करावयाची मुक्त असेल.

दिनांक : मुंबई दिनांक : २४/०५/२०२६
कनिष्ठा इन्फ्रास्ट्रक्चर सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित
सही/-
अध्यक्ष/सचिव
सहार रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०६९

जाहीर सूचना

माझे अशील श्री. **सौरभ विष्णु जोशी** हे फर्ट क्र.०१, संरचना ५ वी मजा. स्किटअप सेल, तळमजला, कल्पना अपार्ट इमा इमारत, बांगलाज जवळ सर्वे क्र.२८, हिस्सा क्र.०२, गाव चिकलपा, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे (यापुढे सदर फर्ट म्हणून संदर्भ) केवीन मालक असून सोबत खरेदी, खालीलप्रमाणे मुळात देण्यात येत आहे (सदर फर्ट).

सदर फर्ट मूळत: श्री. प्रसाद गजानन संसारे यांनी मे. दसनाथ इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या दिनांक १९.०४.१९९५ रोजीच्या विक्री करारनामाद्वारे खरेदी केले आणि इसाठीत केले. त्यानंतर, सदर फर्टच्या संदर्भात दिनांक १९.०२.२००९ रोजीच्या विक्री करारनामाद्वारे विक्री केले आणि इसाठीत केले. त्यानंतर, सदर फर्टच्या संदर्भात दिनांक १९.०२.२००९ रोजी एक दुसरी दुसरा विक्रीपत्र करण्यात आला; सदर दुसरा दिनांक १९.०२.२००९ रोजी नोंदणी क्र.केएसएन-२/१७०/२००९ अन्वये नोंदणीकृत करण्यात आला आहे.

त्यानंतर, श्री. प्रसाद गजानन संसारे यांनी सदर फर्ट माझे अशील श्री. संजय विष्णु जोशांना योग्य सोसायटी क्र.केएसएन-२/६५३/२०१७ अन्वये नोंदणीकृत दिनांक १८.०४.२०१७ रोजीच्या विक्री करारनामाद्वारे विक्री केले आणि इसाठीत केले. त्यानंतर, सदर फर्टच्या संदर्भात माझे अशील यांच्यासाठी अनेक गोष्टींचे मोठ केलाम आणि प्रकल्प कामकाज पूर्ण केले आहेत.

सदर फर्टच्या संदर्भात सुविधा करारनामा देत आहे की, सदर गृहप्रकल्पाच्या आराखडा योजनेची योजनाही त्यानुसार विकास देखरेखीसाठी कल्याण येथे सदर क्षेत्र मुद्रांकाच्या संबंधात त्या कार्यालयाकडे नोंदणीसाठी योजनाही सादर केला. सदरची, हिस्सेदार, दावा, मागणी किंवा आक्षेप असेल अशि व्यक्ति याद्वारा ह्या, किंवा, विक्री, खरेदी, पहाण, भोडवा, पारवाणिज्य, वारसा, ताबा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणतेही किंवा इतर कायदेशीर मार्गाने दावा दाखविणे असल्यास त्याने त्याबाबत सर्व पुरावे, कागदपत्रे, दस्तऐवज यांसह माझे अशील यांच्यासमोर सोमवारी सायं ५ वाजेपर्यंत सदर फर्टच्या संदर्भात कोणतेही दावे अक्षेप प्राप्त न झालास, सोसायटीचा उपविनमुंबर प्रदान केल्याप्रमाणे सोसायटीच्या भांडवाश महाभांडीत मृत सदस्याचे शेअर्स आणि हितसंबंध इसाठीतील कायमचारी प्रमाणे करावयाची मुक्त असेल.

दिनांक : मुंबई दिनांक : २४/०५/२०२६
कनिष्ठा इन्फ्रास्ट्रक्चर सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित
सही/-
अध्यक्ष/सचिव
सहार रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०६९

जाहीर सूचना

केविता (पूर्व) या ठिकाणचे रहिवासी श्री. **डी.पीयोसी केविता (पूर्व)** या ठिकाणचे **पत्ता को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. महापूर अंबुजकुमा बागचा इमारतीतील शाखा व्यवसायातील फर्ट क्र. डी/६१०, क्षेत्रफळ ६००.००** चौ. फूट **किंमत अन ब्रेन अपलेस्मा किंवाही चालेल्या** मालक होत्या, ते मार्ग रोड, **निवासीची, नावाचा (पत्ता), मुंबई-४०००५६ येथे निधन झाल्या.** माझ अशील, **गाव खानगाई, तालुका कोपिलगी, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील रहि** क्र. ५७, डी.टी.एस.क्र.३०६ अशांतील जमिनीचा जो आहे. लोक सब सोसायटीने आपी केलेल्या बाबा प्रमाणात क्र.३८ अंतर्गत अनुक्रमांक ४६१ ते ४६५ (दोन्ही समाविष्ट) असलेले प्रत्येकी ९.५०/- (नऊ पासून फक्त) दर्शनी मुल्याचे ५ (पाच) शेअर्स धारित करीत होत्या (यापुढे सदर फर्ट म्हणून संदर्भ) त्यास उद्देश करण्यात येईल.

त्याअर्थी, सदर फर्टच्याने १००% मालकी हक्क असलेल्या **श्री. डीपीयोसी केविता (पूर्व)** यांचे निधन **०३.०५.२०२३** रोजी निधन झाल्या आहे **(मृत्यू दाखला नोंदणी क्र.६३-२०२३, दिनांक २०.०९.२०२३)** आणि त्या वारुडे सदर मृत झाल्या स्वमृत्यु मृत्युनिमा वसीयत, त्यांच्या पश्चात मृत्यूत आपल्या नाव किंवा जागेत : **१) श्री. जगदीशकुमार केविता (विवाहित कन्या) २) श्री. किरण रविकुमार भोषी (विवाहित कन्या) ३) श्री. सुनीता कुमार केविता (पुत्र) ४) श्री. संजय केविता (पुत्र) ५) श्री. जगदीश कुमार केविता (पुत्र) आणि ६) श्री. गजानकुमार विकासरतन केविता (पुत्र)** असे पाच वारसांचे त्यांच्या उपस्थितीत सदर फर्टच्याने प्रत्येकी १९.६९% हक्क, मालकी व स्वामित्वाचे प्रमाण प्राप्त करीत होते.

त्याअर्थी, वरील नमूद किंवा कायदेशीर वारसांची आपापसात नावे बदल असे प्रतिनिधी आणि **श्री. जगदीशकुमार केविता** यांच्या नावे सदर फर्टच्या किंवा सदर फर्टच्या संदर्भात **आणि श्री. नवल कुमार विकासरतन केविता** यांच्या पक्षात मुख्य कलमित, त्यायोगे विभाग झाले. प्रोपोसेडी केविता (पूर्व) किंवा सदर फर्टच्ये ते अनुक्रमे **५०-१६-५०% मालक** होतील.

त्यामुळे आज, सदर फर्ट किंवा त्यातील कोणत्याही भागास विक्री, वेळापत्रकेमान, गहाण, बोजा, भाग्य हक्क, पोटभाडे, गट, ट्रस्ट, सुलभोग हक्क किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे **विक्रय श्री. डीपीयोसी केविता** यांच्या सदर फर्टच्याचा १०० % हक्क, मालकी, हितसंबंध व हिस्सेदारांबाबत कोणताही दावा असलेल्या व्यक्तीने, आता दाव्याच्या समर्थनार्थ कागदपत्रांसह नोटरीकृत सत्य प्रतिज्ञापत्र, खालील पत्त्यावर असलेल्या आमच्या कार्यालयात लेखी स्वरूपात कळवावे: **गोपाल शेणाय असोसिएट्स**, कार्यालय क्र. ९०१, भक्ति सदन, मिलाप प्लाझा, झाशाराम मार्ग, सेंट्रोमेन स्कूल पार्क, चेंबर हॉस्पिटल रोडजी, कांदिवली जिल्हेव रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७, ही नोटीस सदर मृत्यूस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ (सात) दिवसांच्या आत प्राप्त होईल. अन्यथा, दावा नसल्याचे गृहीत धरून सदर फर्टच्या संदर्भात कोणताही दावा किंवा हरकत नसल्याचे समजून सदर फर्टच्या संदर्भात कोणतेही दावे किंवा हरकत नसल्याचे समजून सदर दावा त्याग केलेला मानण्यात येईल.

आज दिनांक २४ मे २०२६ रोजी

गोपाल शेणाय असोसिएट्स करीता
सही/-
ॲड. निकीता वी. गांगण
वकील, उच्च न्यायालय
कायदेशीर सल्लागार व कन्सल्टंट
मोबा. : ९८१९८४८४१२
ईमेल : nikeeta@ganganiegal.com

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे कळविण्यात येते की अमाये प्रवृत्त की. मनोज मुरलीधर चहा व श्री. दीपक सुरजमल चहा हे एकदि क्र. १३, चौथा मजला ("सदर फर्टच") , ओम पार्वती ड्रॉस सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., गोरेगाव क्र. BOM/HSG/NST/8923 वर 1961, फर्ट क्र. ३७, झोपे रोड, गुलटुंब (पश्चिम), मुंबई - ४०००८४ ("सदर सोसायटी"), येथील इमारतीमध्ये संकुल मालक, उभयवर व भागधारक आहेत. तरीच सदर फर्टसंबंधित प्रमेयी क्र. ५४६ (रुपये पाचशे फक्त) किमतीचे एकूण ५ (पाच) पूर्णपणे अदा केलेले शेअर्स, एकूण रक्कम रु. ३५०/- (रुपये तीनशे पन्नास फक्त) किमतीचे २० (वीस) पूर्ण भरणा झालेले जॉबर्स (सदर जॉबर्स) वाटसपत्र, रिक्तपत्रांसी असे प्रतिपादन केले आहे की, सदर फर्ट संबंधित जॉबर्स कोणत्याही व्यवहाराच्या सर्व बोजा, भार, बाद, ट्रस्ट, भारतनिधिमार किंवा गहाणापासून मुक्त आहेत आणि ते त्याच्या ताब्यात आहेत.

**जर कोणत्याही व्यक्ती, संस्था, बँक, वित्तीय संस्था यांचा सदर फर्ट आणि सदर जॉबर्स किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर, विक्री, अदलाबदल, करार, ताबा (व्यवस्थ किंवा अन्य), भेट, वारसाधिकार, विश्वस्तता, भाडेतुरा, ताबा, वारसा, मुखाधिकार, भार, गहाण, हमी, कार्य, अगाऊ हक्क, भगार सुख, किंवा कोणत्याही न्यायालय, न्यायाधिकरण, संघ किंवा वैधानिक प्राधिकरण, लवाद प्राधिकरण किंवा लवाद यांचे निर्णय/कोणत्याही हुकूमनामा, आदेश किंवा निवाडाअंतर्गत किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे, इस कोणत्याही प्रकारचा स्वरूपाचा, कोणताही दावा असेल, तर त्यांनी याद्वारे सहाय्यक कागदपत्रांसह पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात खालील पत्त्यावर, कार्यालय क्र. २०१, युसुफ भवन, ४ "ए" विंग, सुपरमार्केट कॉर्पोरेशन, मॉगीलाई रोड, सिलेजर्स पार्क, मुंबई-४०००५७ येथे या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १५ (पंचेचाळ) दिवसांच्या आत सर्व कागदपत्रांसह कळवावे आणि असे कळवावे की, सदर फर्ट आणि सदर जॉबर्स यांच्या संदर्भात कोणतेही दावे किंवा मागणी नाही असे समजून